

**UỶ BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG ĐẬU LIÊU**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 101 / UBND- ĐC

Đậu Liêu, ngày 17 tháng 08 năm 2021

V/v góp ý hồ sơ đề xuất đầu tư dự án
“An Lạc Viên và Đài hóa thân hoàn
vũ Núi Hồng” tại phường Đậu Liêu,
thị xã Hồng Lĩnh.

Kính gửi:

- Sở kế hoạch đầu tư, tỉnh Hà Tĩnh;
- Ủy ban nhân dân thị xã Hồng Lĩnh.

Thực hiện công văn số 1973/SKHĐT ngày 06/8 Sở Kế hoạch và đầu tư; công văn số 1125/UBND-TCKH ngày 16 tháng 08 năm 2021 của UBND thị xã Hồng Lĩnh về việc thẩm định hồ sơ đề xuất đầu tư dự án “An Lạc Viên và Đài hóa thân hoàn vũ Núi Hồng” tại phường Đậu Liêu, thị xã Hồng Lĩnh. UBND phường Đậu Liêu có ý kiến như sau:

1. Về quy hoạch sử dụng đất:

Vị trí khu đất mà nhà đầu tư đề xuất có trong quy hoạch phân khu phường Đậu Liêu đã được UBND tỉnh phê duyệt tại quyết định số 1883/QĐ-UBND ngày 03/07/2014 về Quy hoạch phân khu xây dựng phường Đậu Liêu tỷ lệ 1/2000.

2. Hiện trạng, nguồn gốc khu đất:

- Vị trí khu đất có nguồn gốc: Đất ở và đất trồng cây lâu năm của hộ gia đình xóm Lâm nghiệp; Đất trồng rừng sản xuất giao cho hộ gia đình, cá nhân; đất sản xuất nông nghiệp giao cho hộ gia đình cá nhân theo Nghị định 64; Đất hoang hóa do UBND phường quản lý; Đất rừng phòng hộ.

- Vị trí khu đất: thuộc TDP 8, phường Đậu Liêu, Thị xã Hồng Lĩnh, tỉnh Hà Tĩnh

- Ranh giới khu đất:

- + Phía bắc giáp khu công nghiệp Thanh Thành Đạt, xã Xuân Lĩnh;
- + Phía Nam giáp khu dân cư TDP 8, phường Đậu Liêu;
- + Phía Đông giáp dãy núi và hồ Nước đá bạc;
- + Phía Tây giáp khu dân cư xã Xuân Lĩnh, huyện Nghi Xuân.

3. Tác động đến kinh tế - xã hội.

Về tác động kinh tế - xã hội trên địa bàn phường: Sau khi nắm được thông tin dự án UBND phường đã thông qua BTV Đảng ủy, TTHĐND, TTMTTQ, Bí thư, Tổ trưởng tổ dân phố 8 và phát 30 phiếu thăm dò nhân dân tổ 8. Các thành phần tham gia và nhân dân còn băn khoăn một số nội dung sau.

Vị trí nhà đầu tư đề xuất ảnh hưởng đến tình hình kinh tế, xã hội và môi sinh trên địa bàn cụ thể. Vị trí đầu tư đầu nguồn nước, đầu gió, giáp khu dân cư, đặc biệt là giáp hồ Nước đá bạc, hiện nay UBND Tỉnh đã phê duyệt chủ trương đầu tư nhà máy cung cấp nước sinh hoạt cho nhân dân.

Vậy UBND phường Đạu Liêu kính đề nghị chủ đầu tư dự án, UBND Thị xã Hồng Lĩnh, các Sở, ngành liên quan, UBND tỉnh Hà Tĩnh xem xét các yếu tố trên để đảm bảo môi sinh, môi trường cho nhân dân trước khi đưa ra quyết định.

Trên đây là ý kiến đóng góp của UBND phường Đạu Liêu.

Nơi nhận:

- Như kính gửi.
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Thái Lương